

# CITTA' DI POLIZZI GENEROSA

(Provincia Palermo)

## 3^ AREA TECNICA-VIGILANZA

via Garibaldi n.13, C.A.P.90028 telef.- centralino 0921 551600/11 fax 0921 688205 <http://www.comune.polizzi.pa.it/>-C.F.83000690822 P.I.02785040821

### ORDINANZA DI DEMOLIZIONE N.97 DEL 08/11/2017

#### DITTA:

- omissis, NATO A omissis IL omissis E RESIDENTE IN POLIZZI GENEROSA, VIA omissis N. omissis, APPARTAMENTO A PIANO TERRA DX INTERNO 2 ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PROVINCIA DI PALERMO.

Oggetto: Realizzazione abusiva di un vano ripostiglio in muratura e tettoia con cucina nel cortile interno di pertinenza del fabbricato sito in via omissis n. omissis.

Il Responsabile della 3^ Area Tecnica-Vigilanza

#### ORDINA

#### ALLA DITTA:

Sig. omissis, nato a omissis il omissis e residente in Polizzi Generosa, via omissis, n. omissis, la demolizione del vano ripostiglio in muratura e tettoia con cucina, realizzati abusivamente nel cortile interno di pertinenza del fabbricato sito in via omissis, n. omissis, ed il ripristino dello stato dei luoghi entro 90 ( novanta ) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento, senza pregiudizio delle sanzioni penali, con l'avvertimento che, in caso di inadempimento si procederà alla escuzione di ufficio dei lavori in argomento. Si avverte che ai sensi dell'art. 31, comma 3 e 4, se il responsabile dell'abuso non provvede alla demolizione e al ripristino dello stato dei luoghi nel termine di Novanta Giorni dall'ingiunzione, le opere abusive e l'area di sedime, saranno acquisite di diritto gratuitamente al patrimonio del Comune. L'accertamento dell'inottemperanza alla ingiunzione a demolire costituisce titolo per l'immissione in possesso e per la trascrizione nei registri immobiliari. Si informa che in caso di inottemperanza alla presente ingiunzione saranno applicate le sanzioni pecuniarie comprese fra i 2.000 euro ed i 20.000 euro previste dall'art. 4-bis, dell'art.31, del D.P.R.380/2001 e successive modifiche ed integrazioni. La presente si trasmette, altresì, per gli adempimenti di competenza:

- Al Comando di Polizia Locale;

- Ai carabinieri la stazione di Polizzi Generosa;
- All'Ufficio del Patrimonio;
- All'ufficio Finanziario.  
Sarà inoltre trasmessa alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Termini Imerese, per il tramite il Comando dei Vigili Urbani di Polizzi Generosa;
- Alla Soprintendenza BB.CC.AA.di Palermo;
- Segretario Comunale;
- All'Ufficio del Genio Civile di Palermo;
- All'Assessorato Territorio ed Ambiente di Palermo;
- All'Istituto Autonomo Case Popolari di Palermo.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato di verificare l'esecuzione del presente provvedimento e di segnalare, alla scadenza del termine su indicato, l'avvenuta o meno ottemperanza.

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L. 7/8/1990, n. 241, contro il presente atto, il soggetto destinatario può ricorrere nei modi di legge, presentando ricorso al T.A.R. Sicilia o in alternativa al Presidente della Regione rispettivamente entro 60 (sessanta giorni) e entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica dell'atto medesimo.

Polizzi Generosa 07/11/2017

Il Responsabile 3^ Area Tecnica  
F.to Ing.Mario Zafarana

#### PRESCRIZIONI

Il materiale di risulta proveniente dalla demolizione dovrà essere conferito presso discariche e/o impianti autorizzati al trattamento o recupero di detto materiale il quale dovrà essere trasportato con mezzi autorizzati, nonché accompagnato dal formulario di identificazione rifiuti come disciplinato dal I comma, dall'art. 193 del Decreto Legislativo 152/06 e s.m.i..  
L'eventuale smaltimento di manufatti in "eternit" dovrà avvenire nel rispetto della normativa vigente in ordine allo smaltimento di rifiuti di amianto (D.P.R. n. 227/91 - Legge 257/92 e s.m.i.).