



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Provincia di Palermo
Via Garibaldi n° 13, 90028 Polizzi Generosa
Tel. 0921/551611 Fax 0921/688205;

Determinazione n. 508 del 08/08/2017 del Registro Generale

Determinazione n. 229 del 07/08/2017 del Registro della III^a Area Tecnica

OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL CENTRO SOCIALE DI PIAZZA MEDICI – LAVORI ELETTRICI - Cod C.I.G n° ZCB16E3063;
Approvazione Perizia di Assestamento Partite Contabili.

IL RESPONSABILE DELLA III^a AREA TECNICA

Premesso:

Che l'immobile oggetto degli interventi, è stato realizzato negli anni 1960-1970 ed è stato destinato inizialmente a sede della scuola elementare, poi materna, successivamente utilizzato dall'Istituto Tecnico per Geometri ed infine a centro sociale per anziani;

Che con nota prot. n° 6467 del 09/06/2015, il sindaco invitava il Responsabile della III^a Area Tecnica a realizzare con urgenza gli interventi manutentivi dell'immobile di Piazza Medici;

Che con determinazione n° 766 del 12/11/2015 si è approvato il preventivo di spesa e si è scelto il sistema di gara del Cottimo fiduciario per la esecuzione dei lavori e si sono impegnate sul Cap. 3005 imp. n° 567 somma di **€ 10.396,69**;

Che il codice CIG è il seguente **ZCB16E3063**;

Che con Verbale di Gara del giorno 09/12/2015, i **“LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL CENTRO SOCIALE DI PIAZZA MEDICI – LAVORI ELTTRICI”** sono stati aggiudicati in linea provvisoria e con riserva alla ditta SI.PA srl;

Che con Determinazione n° 35 del 25/01/2016 i lavori vengono aggiudicati Definitivamente all'Impresa SI.PA.s.r.l. con sede in Largo Portella delle Pianta n° 1, 90028 Polizzi Generosa (PA) che ha offerto il ribasso d'asta del 30,53% e quindi per l'importo contrattuale di **€ 7.098,53** comprensivo di Oneri della Sicurezza, costo Manodopera ed IVA esclusa;

Che nel corso dei lavori, a seguito di modifiche nelle quantità di alcune categorie di lavorazioni per adeguare l'intervento alle esigenze reali e a seguito di contabilizzazione, sono emerse delle differenze in alcune partite contabili, con una economia sull'importo contrattuale e senza pattuizione di nuovi prezzi;

Che a seguito di quanto descritto il quadro economico di spesa si modifica come segue:

Lavori a base d'asta		€ 8.533,68;
di cui per la Sicurezza	€ 256,01	
per costo manodopera	€ 2.013,62	
	€ 2.269,63	€ 2.269,63;
Importo dei lavori soggetti a ribasso		€ 6.264,05
Per ribasso d'asta del 30,53% su € 6.264,05		€ 1912,41;
Importo complessivo dei lavori al netto		€ 6.621,27;
Somme a Disposizione Amministrazione		
per IVA ed eventuali altre imposte il 10%	€ 662,13	
per competenze tecniche il 2%	€ 132,43	
Lavori a fattura (economie) comprensive di Iva al 22%	€ 2.980,86	
Totale somme a Disposizione Amministrazione	€ 3.775,42	€ 3.775,42;
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 10.396,69;

Che a tal uopo e per i motivi sopra esposti, in data 13/06/2017, la direzione dei lavori ha proceduto alla redazione di apposita **Perizia di Assestamento Partite Contabili**, dell'importo complessivo di **€ 10.396,69** (comprensivo di Oneri della Sicurezza, Costo Manodopera e Somme a Disposizione Amministrazione), ai sensi dell' art. 106 del D.lgs n° 50/2016, agli atti della III^a Area Tecnica;

Tutto ciò premesso

Visto il Verbale del 02/02/2016 con cui i lavori vengono consegna all'Impresa in pari data;

Visto il Verbale del 27/02/2016 con cui i lavori vengono sospesi con decorrenza a partire dal 27/02/2016;

Visto il Verbale del 13/06/2017 con cui i lavori vengono ripresi con decorrenza a partire dal 13/06/2017;

Vista la Scrittura privata redatta in data 05/02/2016, agli atti della III^a Area Tecnica;

Vista la Perizia di Assestamento Partite Contabili, agli atti della III^a Area Tecnica;

DETERMINA

- 1) **Di approvare** la Perizia di Assestamento Partite Contabili, per i **LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL CENTRO SOCIALE DI PIAZZA MEDICI – LAVORI ELETTRICI - Cod C.I.G n° ZCB16E3063**;
- 2) **Di autorizzare** l'impiego del ribasso del ribasso d'asta e/o di altre economie accertate;
- 3) **Di demandare** al Responsabile dell'Area Tecnica e Vigilanza, gli adempimenti consequenziali;
- 4) **Trasmettere** copia della presente all'Ufficio Finanziario, all'Ufficio di Segreteria per l'inserimento della stessa nella raccolta generale delle Determine per la pubblicazione all'Albo on-line per giorni 15, nonché per ogni successiva verifica, secondo quanto previsto dal regolamento di contabilità;