



## **COMUNE DI POLIZZI GENEROSA**

Provincia di Palermo

Via Garibaldi n° 13, 90028 Polizzi Generosa

Tel. 0921/551611 Fax 0921/688205;

**ESTRATTO determinazione n. 434 del 29/06/2017 del Registro Generale**

**Determinazione n.190 del 29/06/2017 del Registro della III<sup>a</sup> Area Tecnica**

**OGGETTO:**

**“LAVORI DI ESTREMA URGENZA RELATIVI ALLA STRAORDINARIA MANUTENZIONE DELLA COPERTURA DELL’IMMOBILE SITO IN VIA GARIBALDI N° 54 (CINEMA CRISTALLO)” - cod. CUP. n° H34E14000770004; cod. CIG. n° 5829323D81 – Approvazione Perizia di Variante e assestamento di partite contabili.**

## IL RESPONSABILE DELLA III<sup>a</sup> AREA TECNICA

### **Premesso:**

**Che** con Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri di Giunta Municipale, n° 56 del 25/06/2014, si approvava in Linea Amministrativa, il progetto esecutivo dei lavori di “Straordinaria Manutenzione delle coperture degli immobili comunali: Palazzo Comunale, Cinema Cristallo, Auditorium d Ex Asilo Nido di Via San Pietro” dell’importo complessivo di € 110.000,00;

**Che** alla data di redazione del progetto esecutivo i lavori da eseguire nell’immobile di ubicazione del Cinema, erano limitati ad un’area alquanto ristretta;

**Che** nel frattempo, sono pervenuti altri problemi e non in ultimo i forti temporali, vento, del periodo invernale che hanno causato, l’aggravio dei danni già esistenti, danni che hanno stravolto le previsioni progettuali previste nel progetto esecutivo approvato, compromettendo irrimediabilmente l’intera sovracopertura posta a confinamento delle onduline;

**Che** le nuove direttive dell’Amministrazione Comunale a seguito di quanto appena descritto sono state di procedere con urgenza all’apposizione di nuova ed idonea sovracopertura delle onduline, dato che per le cause appena descritte esse risultano prive;

**Che** è stato redatto nuovo preventivo di spesa necessaria e limitatamente alla copertura dell’immobile comunale sito in Via Garibaldi n° 54 (Cinema Cristallo) per dare esecuzione a quanto richiesto dall’A.C;

**Che** con Determinazione Dirigenziale n° 904 del 21/12/2015, si approvava il preventivo di spesa di € 30.000,00 e si sceglieva come sistema di gara la gara informale con invito di n° 5 ditte da scegliere fra quelli di fiducia mediante sorteggio e invitate a presentare offerta;

**Che** con Determinazione n° 646 del 21/10/2016, i “LAVORI DI ESTREMA URGENZA RELATIVI ALLA STRAORDINARIA MANUTENZIONE DELLA COPERTURA DELL’IMMOBILE SITO IN VIA GARIBALDI N° 54 (CINEMA CRISTALLO)”, venivano aggiudicati in via definitiva all’Impresa Aliseo Antonino, che ha offerto il ribasso del 28,99% e quindi per un importo contrattuale di € 17.117,43 (Iva esclusa e comprensivi di Oneri della Sicurezza);

**Che** in data 12/12/2016 è stata redatta Scrittura Privata, registrata al n° 14 del Registro delle Scritture Private dell’Ente;

**Che** nel corso dei lavori, si è reso necessaria al fine di un miglioramento generale dell’opera, di eseguire alcune lavorazioni non previste in fase progettuale, ma la cui esecuzione è essenziale per la buona funzionalità dell’opera;

**Che** a tal uopo e per i motivi sopra esposti, in data 03/04/2017, la direzione dei lavori ha proceduto alla redazione di apposita Perizia di Variante e di assestamento di partite contabili, dell’importo complessivo di € 30.000,00 (comprensivo di Oneri della Sicurezza diretti e indiretti, Costo Manodopera e Somme a Disposizione Amministrazione), ai sensi dell’ art. 106 del D.lgs n° 50/2016, agli atti della III<sup>a</sup> Area Tecnica;

### **Tutto ciò premesso**

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n° 904 del 21/12/2015, di approvava il preventivo di spesa di € 30.000,00;

**Vista** la Determinazione n° 646 del 21/10/2016, di aggiudicazione definitiva;

**Visto** il Verbale di Consegna dei Lavori del 28/11/2016;

**Vista** la Scrittura Privata, registrata nel registro delle scritture private dell’Ente al n° 14 del 12/12/2016;

**Visto** la Perizia di Variante, redatta dall’Ufficio Tecnico e agli Atti della III<sup>a</sup> Area Tecnica, dell’importo complessivo di € 30.000,00;

## DETERMINA

- 1) **Di approvare** la Perizia di Variante e assestamento di partite contabili, per i **“LAVORI DI ESTREMA URGENZA RELATIVI ALLA STRAORDINARIA MANUTENZIONE DELLA COPERTURA DELL’IMMOBILE SITO IN VIA GARIBALDI N° 54 (CINEMA CRISTALLO)”**;
- 2) **Di autorizzare** l’impiego del ribasso del ribasso d’asta e/o di altre economie accertate;
- 3) **Di dare atto** che all’ulteriore spesa si farà fronte utilizzando il ribasso d’asta e/o economie accertate;
- 4) **Di demandare** al Responsabile dell’Area Tecnica e Vigilanza, gli adempimenti consequenziali;
- 5) **Trasmettere** copia della presente all’Ufficio Finanziario, all’Ufficio di Segreteria per l’inserimento della stessa nella raccolta generale delle Determine per la pubblicazione all’Albo on-line per giorni 15, nonché per ogni successiva verifica, secondo quanto previsto dal regolamento di contabilità;