



# COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

\*\*\*\*\*

III Area Tecnica

Via G. Garibaldi, 13 - CAP 90028

[www.comune.polizzi.pa.it](http://www.comune.polizzi.pa.it)

tel. 0921/551600 fax 0921/688205

Comune del



Parco delle Madonie

## Verbale n. 7 del 21.07.2020

**Oggetto:** AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'ADEGUAMENTO ED IL MIGLIORAMENTO DEL CAMPETTO IN ZONA SAN PIETRO "TOTO' SCOLA" ED AREE LIMITROFE. CUP H39H16000020004, CIG 8277875E89

Premesso che:

- in via San Pietro (zona di Espansione) è stata realizzata negli anni passati un'area adibita a parco giochi con in aderenza un campetto sportivo denominato "Totò Scola", area di proprietà comunale, abbastanza frequentata e utilizzata, nei periodi estivi;
- l'Amministrazione Comunale ha partecipato al bando emanato dall'Istituto di Credito Sportivo, relativo alla impiantistica sportiva di base attraverso la riqualificazione, la messa a norma ed in sicurezza di impianti esistenti, con la concessione di un contributo in conto interessi a totale abbattimento del tasso di interesse a valere su mutuo agevolato da richiedersi all'Istituto di Credito Sportivo dell'importo complessivo di € 62.000,00;
- con nota prot. n° 7958 del 13/07/2015, indirizzata all'Istituto per il Credito Sportivo, l'Amministrazione Comunale nella persona del Sindaco pro tempore, ha richiesto un contributo in conto di interessi a totale abbattimento del tasso di interesse a valere sul mutuo agevolato di € 62.000,00, per la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione e miglioramento del campetto esistente in zona San Pietro" "Toto Scola" ed aree limitrofe;
- il Progetto Esecutivo aggiornato con il prezzario regionale 2019 dell'importo complessivo di €104.955,00 è stato approvato con Determinazione n° 483 del 19/07/2019;
- alla spesa complessiva di € 104.955,00 si procederà per come di seguito specificato:
  - per € 14.955,00 sul Cap. 3008 imp. n° 255, giusta Determinazione n° 483 del 19/07/2019;
  - per € 90.000,00 mediante concessione di un contributo in conto interessi con totale abbattimento del tasso di interesse a valere su mutuo agevolato del Credito Sportivo, somme impegnate sul Cap. 3008 imp. n° 53 del 28.02.2020, giusta Determinazione n° 142 del 28/02/2020;
- che l'opera è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con D.G.M. n. 34 del 22.03.2019;
- che con Determinazione n. 254 del 21.04.2020, si è provveduto alla **MODIFICA DELLA DETERMINA A CONTRARRE N. 142 DEL 28.02.2020 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'ADEGUAMENTO ED IL MIGLIORAMENTO DEL CAMPETTO IN ZONA SAN PIETRO "TOTO' SCOLA" ED AREE LIMITROFE, VARIAZIONE DEL SISTEMA DI GARA CUP H39H16000020004, CIG 8277875E89;**
- si è dato corso alla pubblicazione di apposito avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione dell'operatore economico, approvato con propria determinazione n. 254 del 21.04.2020;
- il predetto avviso è stato pubblicato sia all'albo pretorio che sul sito internet del Comune dal 21.04.2020 al 14.05.2020 senza presentazioni di reclami e/o opposizioni;
- con verbale n. 1 del 15.05.2020 sono state acquisite le istanze di manifestazione di interesse dalla

piattaforma telematica <https://appalti.ponmetropalermo.it/>, e si è proceduto all'esame di n. 10 istanze su un totale di n. 82 istanze pervenute.

-con verbale n. 2 del 26.05.2020, e si è proceduto all'esame degli OE dal n. 11 al n. 34 e in chiusura le operazioni di gara erano state rinviate alle ore 9:00 del giorno 03 giugno 2020;

-con avviso pubblicato in data 03.06.2020 si comunicava che per sopravvenuti e improrogabili impegni istituzionali del Presidente di gara le stesse venivano rinviate alle ore 10:00 e seguenti del 04.06.2020;

-con verbale n. 3 del 04.06.2020, e si è proceduto all'esame degli OE dal n. 35 al n. 56 e in chiusura le operazioni di gara erano state rinviate alle ore 10:30 del giorno 09 giugno 2020;

-con verbale n. 4 del 09.06.2020, e si è proceduto all'esame degli OE dal n. 57 al n. 72 e in chiusura le operazioni di gara erano state rinviate alle ore 10:00 del giorno 16 giugno 2020;

-con verbale n. 5 del 16.06.2020, e si è proceduto all'esame degli OE dal n. 73 al n. 82 e in chiusura le operazioni di gara erano state rinviate alle ore 10:00 del giorno 16 giugno 2020;

-con verbale di gara n. 6 del 17.06.2020, si è proceduto al sorteggio pubblico di 3 OE a cui è stata inoltrata la lettera di invito a presentare offerta così come previsto al punto 5 dell'avviso pubblico tramite portale telematico <https://appalti.ponmetropalermo.it/>, di seguito riportati:

<u>Intestazione</u>	<u>Indirizzo</u>	<u>Tipo indirizzo</u>	<u>Stato comunicazione</u>	<u>Data e ora invio</u>	<u>Data e ora lettura su portale</u>
LONGO COSTRUZIONI SRL	longocostruzionisrl@pec.it	PEC	Inviata	07/07/2020 17:52:33	08/07/2020 09:49:33
M.R. COSTRUZIONI SRL	mrcostruzionisrl@spimail.it	PEC	Inviata	07/07/2020 17:52:32	08/07/2020 16:35:12
SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	FRISELLA.SRL@PEC.IT	PEC	Inviata	07/07/2020 17:52:31	09/07/2020 16:48:06



-la lettera di invito è stata inoltrata sulla piattaforma in data 07.07.2020, avendo cura di non rendere noti i partecipanti.

Ciò premesso, l'anno **duemilavent**, il giorno **ventuno** del mese di **luglio** alle ore **9,40** nell'Ufficio Tecnico sito in via Ruggero n. 4 Polizzi Generosa si è riunita la Commissione di Gara così costituita: Ing. Maria Di Dolce, Responsabile della III Area Tecnica e RUP, in qualità di Presidente, Ing. Mario Sferrazza Papa, teste, Geom. Mario Badagliacca, teste.

Preliminarmente, si procede all'acquisizione delle offerte su portale appalti <https://appalti.ponmetropalermo.it/>, si da atto che è pervenuta una sola offerta da parte della ditta SOFIA COSTRUZIONI S.R.L., di seguito si procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta dall'OE e ad acquisire il PassOE dal portale ANAC esaminata la correttezza formale della documentazione presentata la Commissione ammette il concorrente alla fase successiva di apertura delle offerte economiche le cui risultanze sono riportate nella seguente tabella:

<u>Ragione sociale ditta</u>	<u>Ribasso offerto</u>	<u>Offerta congrua?</u>
SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	-11,54 %	Si

Pertanto la Commissione di Gara aggiudica provvisoriamente l'esecuzione dei LAVORI RELATIVI ALL'ADEGUAMENTO ED IL MIGLIORAMENTO DEL CAMPETTO IN ZONA SAN PIETRO "TOTO' SCOLA" ED AREE LIMITROFE. CUP H39H16000020004, CIG 8277875E89 all'operatore economico **SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.**, Società a responsabilità limitata, Codice fiscale 04713650820, Partita I.V.A. 04713650820, con sede legale a Grotte (AG) in via M n. 92 e sede operativa in Via Colombo, n. 123, Provincia Palermo C.A.P. 90047, Partinico, e-mail: [sofiacostruzionisrl@gmail.com](mailto:sofiacostruzionisrl@gmail.com), PEC [frisella.srl@pec.it](mailto:frisella.srl@pec.it), che ha offerto un ribasso

del **11,54%** (undicivirgolacinquantaquattroper cento) sull'IBA € **79.821,01**, oltre € 1.842,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € **72.452,35 € (euro settantaduemilaquattrocentocinquantadue//35)**, di cui € 70.609,67 per lavori al netto del ribasso d'asta del **11,54%** e € 1.842,68 per oneri di sicurezza. Concluse le operazioni di gara la commissione da mandato al RUP alla verifica del possesso dei requisiti ex art.32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

Alle **ore 11 e 10**, si dichiara conclusa la seduta di gara del che si redige il presente verbale composto da n. 3 facciate e n.1 allegati, letto approvato e sottoscritto.

La Commissione di gara:

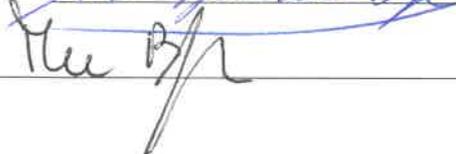
-Dott. Ing. Maria Di Dolce, Presidente e RUP



-Dott. Ing. Mario Sferrazza Papa, Teste



-Geom. Mario Badagliacca, Teste





## Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00174
Oggetto	AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI ALL'ADEGUAMENTO ED IL MIGLIORAMENTO DEL CAMPETTO IN ZONA SAN PIETRO TOTO' SCOLA ED AREE LIMITROFE
CIG	8277875E89
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	81.663,69 €
Di cui sicurezza	1.842,68 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Stazione appaltante	COMUNE DI POLIZZI GENEROSA
Codice Fiscale	83000690822
Indirizzo ufficio	Via Garibaldi n. 13, 90028 POLIZZI GENEROSA (PA)
Telefono	0921551674
Fax	
RUP	Di Dolce Maria
E-mail	maria.didolce@comune.polizzi.pa.it



DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.
Partita IVA	04713650820
Codice Fiscale dell'impresa	04713650820
Indirizzo sede legale	VIA M n. 92, 92020 GROTTA (AG)
Telefono	0918781915
Fax	0918781915
E-mail	SOFIACOSTRUZIONISRL@GMAIL.COM
PEC	FRISELLA.SRL@PEC.IT
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Agrigento
Numero iscrizione registro imprese	04713650820
Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia
<b>Offerta sottoscritta da</b>	<b>Frisella liliana</b>

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	11,54 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	undici/54
Costi della sicurezza aziendale	1.200,00 €
Costi manodopera	11.500,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Two blue ink signatures are present in the lower center of the page. The first signature is a large, stylized cursive mark, and the second is a smaller, more compact cursive mark.