

**REGIONE SICILIANA
COMUNE DI POLIZZI GENEROSA
Provincia di Palermo**

**LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE AD USO PUBBLICO UFFICIO DELL'EX CHIESA
SANTA MARIA DEGLI ANGELI DISTINTA AL N.C.E.U. AL M.U.670 SUB.1-2
C.I.G.046758682A**

COMUNE DI POLIZZI GENEROSA
Prov. di Palermo

Progetto Esecutivo validato ai sensi dell'art. 26
D.Lgs n° 50 del 18/04/2016 ex art. 55 del
regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. 207/2010;
Polizzi Generosa 21/04/2017;

Il Responsabile Procedimento
Ing. Mario Zafarana



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA
Prov. di Palermo

Visto: si esprime parere tecnico favorevole ai sensi
dell'art. 5, comma 3 della Legge Regionale 12
Luglio 2011 n° 12 e s.m.i.;
Polizzi Generosa 21/04/2017;

Il Responsabile Procedimento
Ing. Mario Zafarana



Dott. Ing. Enzo Ficile - Via San Domenico n°15 - Polizzi Generosa Tel 0921649570 - Fax 0921551016 - E-mail: enzo.ficile@gmail.com

Data di emissione Febbraio 2012

AGGIORNAMENTO PREZZI 12 agosto 2015

AGGIORNAMENTO TAVOLA 29.09.2017

PROGETTO ESECUTIVO	Elaborato	Classe	Allegato
	QUADRO ECONOMICO	E.E.	7

Il Responsabile Unico del Procedimento

Il Responsabile
della IV Area
(Ing. Mario Zafarana)



Consulente architettonico Arch. Giuseppe Taravella

**Il Progettista
Ing. Enzo Ficile**



REGIONE SICILIANA COMUNE DI POLIZZI GENEROSA (PA)		
Lavori di rifunionalizzazione ad uso pubblico ufficio dell'ex Chiesa Santa Maria degli Angeli distinta al N.C.E.U. al M.U. 670 sub 1 e 2 C.I.G. 046758682A		
QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO		
a)	LAVORI A MISURA A LORDO DI COSTI PER LA SICUREZZA	€ 550.634,46
	Di cui per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso calcolati	€ 15.114,52
	<u>Opere provvisionali e di sicurezza non soggetti a ribasso</u>	€ 7.072,22
	Totale per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 22.186,74
	Importo complessivo dei lavori	€ 550.634,46
b)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
1	Lavori in economia	€ -----
2	Variazione catastale propedeutica all'acquisizione dell'agibilità dei locali ad avvenuta ultimazione dei lavori compresa IVA . Prestazione da affidare ad ultimazione dei lavori .	€ 2.000,00
3	Allacciamenti ai pubblici servizi e spese per dismissioni linee elettriche sui prospetti	€ 10.000,00
4	Imprevisti (circa 4,86% < 5,00%)	€ 26.777,35
5	Acquisizione aree e spese per procedura espropriativa :	€ -----
6	Incentivo per RUP : 0,25% sui lavori a base d'asta	€ 1.376,59
7	Spese tecniche relative alla progettazione, alla direzione dei lavori, misure contabilità ,nonché al coordinamento della sicurezza e in fase di progettazione che esecuzione al netto di ribasso offerto in sede di procedura negoziata pari al 16,22% Vedasi TAV. E.E. 5.)	€ 87.380,42
8	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -----
9	Spese G.U.R.S. per pubblicazione Bando ed esito di gara	€ 600,00
10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A. collaudo tecnico amministrativo e statico 10.1 – Collaudo amministrativo e statico : € 5.118,12 10.2 – Accertamenti e verifiche tecniche di CSA € 4.000,00 Sommano € 9.118,12	€ 9.118,12
11a	I.V.A. sui lavori : 10% su € 550.634,46	€ 55.063,45
11b	I.V.A. su spese tecniche : 22% su € 87.380,42	€ 19.223,69
11c	I.V.A. su collaudi statico ed amministrativo : 22% su € 5.118,12	€ 1.125,99
12a	C.N.P.I.A : 4% su spese tecniche : 4% su € 87.380,42	€ 3.495,22
12b	C.N.P.I.A. : 4% su collaudi : 4% su € 5.118,12	€ 204,72
12	Somme a disposizione dell'amministrazione per arredi compresa IVA	€ 18.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 234.365,54
RIEPILOGO		
	A) Lavori a misura a lordo di costi per la sicurezza	€ 550.634,46
	B) Somme a disposizione della stazione appaltante	€ 234.365,54
	TOTALE GENERALE DEL PROGETTO	€ 785.000,00

Il presente quadro economico è stato aggiornato a seguito di adeguamenti ed approfondimenti ed in particolare sull'aliquota IVA applicabile ai lavori, tenuto conto che le opere riguardano pubblici uffici (opere di urbanizzazione) e pertanto con aliquota IVA al 10% e non al 22% come inizialmente previsto. Non essendo interessati i lavori a base d'asta dall'aggiornamento del quadro economico non risulta necessario aggiornare altri elaborati.

Polizzi Generosa 29 settembre 2017

Il progettista
Ing. Enzo Ficile

