



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

Via G. Garibaldi, 13 – CAP 90028
www.comune.polizzi.pa.it
tel 0921/551600 fax 0921/688205

LOCAZIONE DEL CENTRO SERVIZI ASSISTENZIALI E SOCIO SANITARI EX CASA DI RIPOSO DEL COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

VERBALE GARA

L'anno **duemiladiciannove** il giorno tre del mese di **gennaio** in Polizzi Generosa (PA) presso i locali dell'Ufficio Tecnico, posto in via Ruggero n.2, alle ore **17:00**, si è riunita, in seduta pubblica, la commissione di gara, nelle persone dei signori:

- Ing. Scalia Fiorella, Responsabile della III Area Tecnica, ;
- geom. Elisa Giuseppina Cuccia, in servizio presso l'Ufficio Tecnico, nella qualità di teste;
- geom. Lo Re Mario, in servizio presso l'Ufficio Tecnico, nella qualità di teste, .

Premesso che:

- con Delibera di G.M. n.113 del 27/09/2018 veniva impartita direttiva onde affidare in locazione il centro SERVIZI ASSISTENZIALI E SOCIO SANITARI EX CASA DI RIPOSO DEL COMUNE DI POLIZZI GENEROSA, per un canone annuo di €. 20.000,00 e per la durata di anni 6 rinnovabili per altri 6
- con Determinazione n.686 del 23/10/2018 veniva approvato apposito avviso per la locazione;
- l'Avviso veniva pubblicato all'albo pretorio on line dal 25/10/2018 al 09/11/2018;
- entro i termini di presentazione perveniva una manifestazione di interesse così come risulta da attestazione rilasciata in data 14/11/2018 dall'addetta al protocollo generale;

TUTTO CIO' PREMESSO

Verificata la regolarità dell'unica manifestazione d'interesse pervenuta da parte della ditta Villa Primavera s.r.l. P.I. 006620560828 con sede in via Uditore n.25 – 90145 Palermo

Vista la visura camerale dalla quale si evince che l'attività prevalente esercitata dall'impresa è "strutture di assistenza residenziale per anziani e disabili

con il presente viene aggiudicato provvisoriamente la locazione dell'immobile denominato centro SERVIZI ASSISTENZIALI E SOCIO SANITARI EX CASA DI RIPOSO DEL COMUNE DI POLIZZI GENEROSA identificato al catasto urbano Fog.34 particella 1710 categoria catastale B/1 alla **ditta Villa Primavera s.r.l., per l'importo contrattuale di €.20.000,00**

Dare atto che il contratto di locazione verrà sottoscritto dalle parti per l'importo annuo di €.20.000,00 e per anni sei rinnovabili così come previsto con delibera di G.M. n.113 del 27/09/2018.

A seguito della pubblicazione del presente verbale, la ditta verrà invitata a presentare tutta la documentazione necessaria onde addivenire alla sottoscrizione della convenzione di locazione.

Il presente verbale verrà pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune di Polizzi Generosa, per un periodo di giorni tre consecutivi, ai sensi dell'articolo 4, comma 1, della l.r. 03.08.2010, n.16.

Il presente verbale, viene chiuso alle ore **17:30** di oggi **03 gennaio 2019** e previa lettura e conferma viene sottoscritto dagli intervenuti.

- Ing. Scalia Fiorella, Il Responsabile della 3 Area Tecnica
- geom. Cuccia Elisa Giuseppina, teste
- geom. Lo Re Mario teste