COMUNE DI POLIZZI GENEROSA
Città Metropolitana di Palermo
Via G. Garibaldi, 13 – CAP 90028
www.comune.polizzi.pa.it
tel 0921/551600 fax 0921/688205

AVVISO PUBBLICO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER IL SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENIZZAZIONE DEI BAGNI PUBBLICI DI VIA G.BORGESE E P.ZZA TRINITA', COMPRESO SCALE DI ACCESSO AI PARCHEGGI

Il Responsabile della 3° Area Tecnica
UTC – PATRIMONIO IMMOBILIARE

RENDE NOTO CHE

L'Amministrazione Comunale di Polizzi Generosa è proprietario dei locali adibiti a servizi igienici pubblici, siti in piazza Trinità, adiacente parcheggio coperto ed in via G. Borgese è intendo di questa A.C. assicurare il servizio di pulizia dei citati servizi igienici, compreso le scale di accesso ai parcheggi con operatori economici in possesso dei requisiti prescritti nel presente bando, i locali saranno affidati nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, come risulterà da apposito verbale di consegna;

FINALITÀ

Servizio di pulizia, necessario per il regolare mantenimento dei requisiti di igienicità ambientale dei servizi igienici pubblici di via G. Borgese, piazza Trinità, compreso scale di accesso ai parcheggi, con relative pertinenze e superfici vetrate compresi infissi, davanzali interni, porte e vetrate, pavimenti, corpi illuminanti e, quant'altro presente in ciascun ambiente, gli edifici oggetto del servizio hanno una superficie complessiva di mq. Utili: 178,00 così suddivisa:

Locali servizi igienici pubblici di piazza Trinità
scala di accesso, area antistante i locali bagni corridoio ed area w.c: mq. 115,00

Scale di accesso ai parcheggi: mq. 40,00

Locali servizi igienici pubblici di via G. Borgese
Scala di accesso, area antistante i locali w.c. ed area w.c: mq. 23,00

DESTINATARI

Operatori economici, Ditte individuali, Società, Coop, raggruppamenti temporanei;

MODALITÀ

1. La manifestazione di interesse sarà sottoscritta dal rappresentante debitamente autorizzato e deve contenere l'ipotesi progettuale con allegato un crono-programma di massima degli eventuali interventi necessari allo svolgimento delle attività proposte.
2. I soggetti interessati potranno prendere visione dello stato degli immobile mediante sopralluogo con personale dell'Amministrazione Comunale. A tale scopo potranno rivolgersi presso la 3° area Ufficio Tecnico di questo Comune, sito in via Garibaldi 13, tel. 0921/551675. L'eventuale richiesta di sopralluogo dovrà essere concordata previo appuntamento. Le richieste di chiarimenti e/o di sopralluogo debbono comunque pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del quarto giorno precedente a quello della scadenza del bando.
3. La manifestazione di interesse potrà essere presentata singolarmente o congiuntamente con altri soggetti.
4. Non potranno inoltrare istanza coloro che, alla data della presentazione della manifestazione di interesse, si trovino in stato di liquidazione o siano sottoposti a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività o siano sottoposti a gestione coattiva. Non è consentita la manifestazione per persona da nominare.
5. Non verranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute da persone giuridiche nei confronti dei cui amministratori siano state emesse sentenze di condanna passate in giudicato, ovvero, sentenze di applicazione della pena su richiesta delle parti, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidano sulla loro moralità professionale o per reati finanziari.

ELEMENTI SPECIFICI DELL' AFFIDAMENTO

Gli interventi saranno effettuati tre volte alla settimana, per un periodo di n. 5 mesi - n. 22 settimane per un importo complessivo dell'appalto di €. 4.636,00 (Compreso I.V.A. nella misura di legge, materiali d'uso occorrenti ed oneri sulla sicurezza**)**, come di seguito elencato:

a. lunedì, mercoledì e sabato.

Le analisi dei prezzi applicati, nonché i tempi per la esecuzione degli interventi sono stati desunti dalla tabella Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - direzione generale delle relazioni industriali e dei rapporti di lavoro - Div. IV - luglio 2013).

Le prestazioni richieste sono quelle di seguito specificate;

Servizi igienici pubblici di piazza Trinità e via G. Borgese

· svuotatura e pulizia dei cestini, avendo cura di differenziare i rifiuti, ove possibile;
· conferimento dei relativi rifiuti in sacco nero;
· spazzamento di tutti i pavimenti (comprese tutte le scale di accesso ai parcheggi ed ai bagni);
· lavaggio dei pavimenti con apposito detergente e disinfettante;
· pulizia e disinfezione di sanitari e pavimenti dei servizi igienici-sanitari e relativa rubinetteria, ricambio di carta igienica e sapone;
· vuotatura e pulizia dei cestini, ivi presenti;

· conferimento dei relativi rifiuti in sacco nero;
· spazzatura dei pavimenti;
· pulizia lavaggio e disinfezione dei sanitari, pavimenti e piastrelle dei servizi igienici nonché dei locali adiacenti con apposito detergente e disinfettante;

In caso di pluralità di proposte, si affiderà al maggior ribasso;

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Contenuto minimo della manifestazione di interesse

A. Alla manifestazione di interesse dovrà essere altresì allegata, a pena di esclusione, dichiarazione sostituiva ai sensi di legge o copia dei seguenti documenti:

b. certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese, emesso in data non anteriore a 60 gg. dalla data di pubblicazione del presente invito;

c. dichiarazione di insussistenza di procedure di liquidazione, concorsuali, di gestione coattiva o che, comunque, denotino lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività;

d. dichiarazione che, nei confronti degli amministratori, non siano state emesse sentenze di condanna passate in giudicato, ovvero, sentenze di applicazione della pena su richiesta delle parti, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidano sulla loro moralità professionale o per reati finanziari;

e. impegno, in caso di proseguimento della procedura, a rilasciare la documentazione necessaria ai fini della verifica dell'inesistenza di condizioni ostative previste dalla normativa antimafia;

f. dichiarazione di consenso al trattamento dei dati personali forniti;

g. dichiarazione di accettazione dei termini e condizioni del presente invito ed in particolare, di essere a conoscenza che:

La durata dell'appalto è fissata in n. 5 mesi, comunque, decorrenti dalla data del verbale di affidamento lavori.

in caso di pluralità di proposte, si attiverà una procedura concorsuale tra i soggetti che avranno manifestato interesse;

l'Amministrazione si riserva di affidare qualora ritenesse che i programmi definitivi non siano idonei e rispondenti alle esigenze di cui al presente bando.

L'Amministrazione si riserva, in ogni caso, di richiedere, in qualsiasi fase della procedura, ulteriore documentazione utile e necessaria al fine di valutare la rispondenza dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente procedura.

La domanda di partecipazione, unitamente a tutto quanto richiesto, dovrà pervenire in apposito plico riportante all'esterno la seguente dicitura: ***"PER IL SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENIZZAZIONE DEI BAGNI PUBBLICI DI VIA G.BORGESE E P.ZZA TRINITA', COMPRESO SCALE DI ACCESSO AI PARCHEGGI,*** all'interno occorre presentare in busta chiusa offerta economica al ribasso;

Tale domanda potrà essere consegnata a mano, ovvero per R.R., ovvero via pec all'Ufficio di protocollo del Comune sito in via Garibaldi 13, **entro e non oltre le ore 13,00 del 09/01/2019**. Il recapito della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la stessa non giunga a destinazione in tempo utile.

INFORMAZIONI

Il presente Avviso e la ricezione delle Manifestazioni di Interesse non comportano per il Comune di Polizzi Generosa alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati.

L'Amministrazione comunale di Polizzi Generosa si riserva di richiedere ulteriori informazioni sulle manifestazioni presentate e di fornire ulteriori dettagli. Il Comune di Polizzi Generosa si riserva in ogni caso, ed in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare definitivamente la presente manifestazione di interesse, consentendo, a richiesta dei manifestanti, la restituzione della documentazione eventualmente già inoltrata, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, indennizzo, o rimborso dei costi ovvero delle spese eventualmente sostenute dal manifestante o da eventuali suoi aventi causa.

Il trattamento dei dati pervenuti si svolgerà in conformità alle disposizioni del D. Lgs 30 giugno 2003 n. 196; ai sensi del citato decreto si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e a correttezza nella piena tutela della riservatezza. Titolare del trattamento dei dati è Comune di Polizzi generosa nella persona del sottoscritto Responsabile del Settore:

GARANZIE

Il Comune di Polizzi Generosa è escluso da ogni e qualsiasi responsabilità derivante da incidenti subiti da utenti, fruitori dei Bagni pubblici. A tal fine, pena di risoluzione unilaterale, l'operatore economico selezionato dovrà assolvere gli obblighi di assicurazione nelle modalità e nei termini previsti dalla legge e predisporre apposita comunicazione visibile agli utenti.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile della 3° Area: *Ing. Fiorella Scalia*.

È possibile chiedere informazioni sulle attività oggetto del presente Avviso presso i seguenti uffici:

3° Area – Ufficio Tecnico – Via Garibaldi n. 13, tel. 0921.551675 –

posta elettronica: responsabilellpp@comune.polizzi.pa.it
pec: iiiareatecnica.comune.polizzigenerosa@pec.it

Il presente avviso viene pubblicato all'albo pretorio, nonché sul sito ufficiale del Comune: **www.comune.polizzigenerosa.pa.it.**

IL RESPONSABILE DELLA 3° AREA TECNICA

F.to ING. FIORELLA SCALIA