



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

IV Area Tecnica

Via Garibaldi n° 13, 90028 - Tel. 0921/551611

pec: comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it

sito web: www.comune.polizzi.pa.it

C.F.: 83000690822 - P.IVA: 02785040821

Comune del



◆

AVVISO PUBBLICO

Oggetto: *AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE* finalizzata alla selezione degli operatori economici da invitare alla RdO sul Me.PA. per all'affidamento del SERVIZIO DI CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI/ASCENSORI COLLOCATI IN ALCUNI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE.

Con il presente Avviso Pubblico il Comune di Polizzi Generosa invita i soggetti, iscritti sulla piattaforma Me.PA e in possesso dei requisiti di partecipazione a presentare formale proposta per l'affidamento del SERVIZIO DI CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI/ASCENSORI COLLOCATI IN ALCUNI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE.

Stazione Appaltante:

Comune di Polizzi Generosa, Via Garibaldi n. 13 – C.A.P. 90028 Polizzi Generosa (PA) Tel. 0921 551611
- fax 0921 688205 C.F.: 83000690822 - P.IVA: 02785040821

@pec: comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it- sito web: www.comune.polizzi.pa.it

Luogo di esecuzione:

Impianti elevatori/ascensori installati in alcuni immobili di proprietà comunale, di seguito specificati:

1. **Palazzo Comunale Via Garibaldi, 13:**

n.1 impianto elevatore oleodinamico - impianto n: 996/801; matricola: PA-512-96; Cat. A; quattro fermate; portata Kg. 900; ante telescopiche;

n. 1 monta-scale con n. 2 fermate;

2. **Plesso scolastico "G.A. Borgese" - Scuola Media - Via S. Pietro:**

n.1 impianto elevatore oleodinamico - impianto n: 997011; matricola: 100513/97; Cat. A; tre fermate; portata Kg. 630; ante telescopiche;

3. **Centro per la divulgazione della cultura della legalità "Carlo Alberto dalla Chiesa";**

n.1 impianto elevatore elettrico - impianto n: 42401200; tre fermate; ante telescopiche;

4. **Sede U.T.C. via Ruggero, 4;**

n. 1 impianto elevatore oleodinamico – impianto n. 43714430; due fermate; ante telescopiche;

5. **Immobile vicolo Orfanotrofio**

n. 3 monta-scale con n. 2 fermate/cad;

6. **Cine Teatro Cristallo**

n. 1 monta-scale con n. 2 fermate;

7. **Sede Ufficio Finanziario – piazza G.B. Caruso;**

n.1 impianto elevatore oleodinamico - impianto n: 612; due fermate; ante telescopiche.

Denominazione e descrizione dell'appalto:

servizio di conduzione, gestione e manutenzione ordinaria degli impianti elevatori/ascensori collocati in alcuni edifici di pertinenza comunale.

Importo dell'appalto:

Importo complessivo del servizio all'anno (compreso iva): **€ 7.743,10** (€ 6.346,80 per servizio, e € 1.396,30 per Iva al 22%).

Criterio di aggiudicazione:

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo in considerazione delle caratteristiche standardizzate del servizio e dell'importo a base di gara, mediante offerta di ribasso sul prezzo posto a base di gara, escluso iva.

Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione gli operatori economici indicati all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, iscritti al Me.PA. (mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni).

Requisiti di partecipazione:

Per poter essere invitati a presentare offerta, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) requisiti di ordine generale: non è ammessa la partecipazione degli operatori economici:

- quando sussistano una o più cause di esclusione tra quelle elencate dagli artt.: dal 94 al 98 del Codice, le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001;

- quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione.

b) requisiti di idoneità professionale: ai sensi di quanto previsto dall'art. 100, comma 5, del Codice, gli operatori economici devono essere iscritti nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura. Per le cooperative, oltre all'iscrizione alla C.C.I.A.A., è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo;

Modalità di selezione degli operatori economici da invitare:

L'obiettivo di questa preselezione è finalizzato a creare un elenco di operatori economici qualificati da consultare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, per il conferimento dell'appalto in oggetto.

Procedura di gara e criterio di aggiudicazione:

L'eventuale affidamento del servizio sarà effettuato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del D.Lgs 36/2023, tramite richiesta di offerta (RdO), esperita sulla piattaforma Me.PA – *acquistinretepa.it* – e, verrà aggiudicato, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del Codice, con il criterio del minor prezzo in considerazione della natura del servizio da realizzare avente caratteristiche standardizzate, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che tale affidamento viene effettuato sulla base del capitolato d'onere. Il minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, verrà determinato mediante valore economico a ribasso sull'importo posto a base di gara.

In caso di una sola manifestazione di interesse il servizio verrà affidato tramite affidamento diretto a seguito di trattativa diretta ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett b).

Modalità e termine di presentazione delle domande:

I soggetti interessati alla partecipazione all'avviso dovranno far pervenire la loro disponibilità entro il **02 NOVEMBRE 2023 alle ore 12.59** esclusivamente a mezzo @pec al seguente indirizzo di posta

elettronica certificata: **comune.polizzi@pec.comune.polizzi.pa.it.**, utilizzando l'allegato modulo da compilarsi secondo le istruzioni in esso contenute. Il modulo dovrà essere firmato dal legale rappresentante dell'operatore economico o da altra persona dotata di poteri di firma.

Quale data di presentazione fa fede la certificazione di "avvenuta consegna" fornita dal gestore di PEC. Non si terrà conto e, quindi, saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo la scadenza prefissata. Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.

A norma del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. i dati personali dei candidati saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla selezione, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

Espletamento della procedura.

Le imprese ritenute idonee, saranno invitate alla procedura di cui al presente provvedimento.

Si precisa che in presenza di una sola manifestazione di interesse, l'aggiudicazione avverrà mediante trattativa diretta, ferma restando l'insindacabile decisione dell'Amministrazione di non procedere all'aggiudicazione.

Il presente avviso non costituisce né offerta contrattuale, né sollecitazione a presentazione di offerta, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse che non comportano né diritti di prelazione o preferenza né impegni o vincoli sia per gli operatori economici che per l'Amministrazione Comunale ai fini dell'affidamento del servizio. Pertanto il presente avviso è finalizzato unicamente all'individuazione dei soggetti in possesso dei requisiti richiesti tra coloro che avranno manifestato interesse all'eventuale affidamento del servizio in oggetto. Il presente avviso non vincola, altresì, in alcun modo l'Amministrazione Comunale, che sarà libera di avviare altre procedure e/o sospendere, modificare o annullare, in tutto od in parte, la presente procedura con atto motivato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Richiesta informazioni.

I soggetti interessati potranno richiedere informazioni al personale dell'Amministrazione Comunale. A tale scopo potranno rivolgersi presso la IV^a Area Tecnica di questo Comune, sita in via Ruggero n.4,

tel. 0921/551684. Le richieste di chiarimenti debbono comunque pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del quarto giorno precedente a quello della scadenza del bando.

Pubblicità e trasparenza.

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio online sul sito del Comune di Polizzi Generosa.

Polizzi Generosa, 18.10.2023

Il Responsabile della IV Area Tecnica

F.to Ing. Paola Valentina India

ALLEGATO B

SPETT.LE COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Via Garibaldi, 13

90028 Polizzi Generosa (PA)

Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE finalizzata all'affidamento del "SERVIZIO DI CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI/ASCENSORI COLLOCATI IN ALCUNI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE - PER ANNI DUE".

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a _____
il _____, residente in _____,
Via _____, in qualità di _____
della Ditta _____ con sede in _____,
codice fiscale _____, partita IVA _____
n. tel. _____, e-mail _____
pec _____ iscritta nel registro delle imprese della
C.C.I.A.A. al n° _____

Visto l'avviso pubblico relativo alla raccolta di manifestazioni di interesse di cui all'oggetto;

Preso visione di quanto stabilito nell'Avviso;

con la presente

CHIEDE

di essere invitato alla procedura per l'affidamento del Servizio indicato in oggetto.

A tal fine, sotto la propria personale responsabilità, ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000,

DICHIARA

a) che il soggetto è regolarmente iscritto alla C.C.I.A.A. di _____, dal
...../...../..... al n. di posizione _____, oggetto

dell'attività:_____;

b) di essere in possesso dei requisiti di carattere generale ed in particolare che non sussistono motivi di esclusione ai sensi della vigente normativa in materia ed in particolare degli artt.: 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023;

c) di essere in possesso dei requisiti di "capacità tecniche e professionali" richiesti per l'appalto sopra indicato;

d) di non avere situazioni debitorie nei confronti del Comune di Polizzi Generosa;

e) di indicare quale recapito per la trasmissione della eventuale lettera di invito il seguente (n. fax o e-mail) e di autorizzare l'Ente ad utilizzare tale recapito per il suddetto invito:

indirizzo:_____

n. tel: _____

e-mail:_____

@pec: _____

f) di essere a conoscenza che l'appalto in oggetto verrà affidato successivamente con separata procedura espletata sulla piattaforma Me.PA, così come disposto dal D.Lgs. 36/2023 e pertanto di essere iscritti alla piattaforma per la CPV 50750000-7 "Servizi di manutenzione di ascensori".

Si allega copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità temporale al momento della richiesta (art. 38, comma 3, del D.P.R.28/12/2000 n. 445).

La presente autocertificazione va sottoscritta dal legale rappresentante.

Luogo e data_____

Timbro e firma