COMUNE DI POLIZZI GENEROSA
Città Metropolitana di Palermo

via Garibaldi 13 C.A.P.90028 telef.-centralino 0921 551611- U.T.C. 0921551617/551618 - Fax 551133 -C.F.83000690822 P.I.02785040821 cod.Istat 059

****

VERBALE N. 1
AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA
R.D.O. - ME.PA N. 1492321 DEL 06.02.2017

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d.lgs 50/2016), per l'affidamento dei ***lavori di manutenzione straordinaria del centro sociale per anziani di piazza Medici - sostituzione grondaie perimetrali e ripristino delle parti ammalorate della pensillina.***

C.I.G.: ZA71C882E2;

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno 23 del mese di Febbraio, alle ore 10:00 e seguenti, in Polizzi Generosa nell'Ufficio Tecnico Comunale, il sottoscritto Ing. Mario Zafarana, nella qualità di Responsabile della 3ª Area Tecnica - Presidente, alla continua presenza dei Sigg.ri:
- geom. Gandofo Placa – Teste;
- geom. Mario Badagliacca – Teste;
- Sig.ra Grazia Madonia – Segretaria Verbalizzante;

Dichiara aperta la seduta per l'aggiudicazione, mediante proceduta negoziata, ai sensi dell'art. 36, del D.Lgs. n. 50/2016 per i lavori di che trattasi.

Premesso che:

- con determinazione n. 798 del 15.12.2016 è stata indetta, una procedura negoziata ***mediante RdO, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO SOCIALE PER ANZIANI DI PIAZZA MEDICI - SOSTITUZIONE GRONDAIE PERIMETRALI E RIPRISTINO DELLE PARTI AMMALORATE DELLA PENSILLINA.***
- l'importo dei lavori a base di gara, soggetto al ribasso è pari ad **€. 5.927,30;**
- l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso è pari ad **€. 142,08;**
- l'importo complessivo dell'appalto è pari ad **€. 6.069,38, oltre Iva;**
- preventivamente con manifestazione di interesse è stato rivolto avviso agli operatori economici iscritti al Me.Pa, per la richiesta di partecipazione entro e non oltre le ore **11:00** del **27.12.2016** secondo le modalità di cui al punto 8 dell'avviso;
- con verbale di manifestazione di interesse del 28.12.2016 sono state acquisite le richieste di partecipazione da parte di n. 13 operatori economici entro i termini e n. 1 fuori termine, procedendo altresì alla fase dell'estrazione di n. 10 dieci imprese, scegliendo altrettanti numeri ad uno a uno, annotando l'avvenuta estrazione nell'allegato *"A"* come di seguito riportati - arrivo Pec ed ora, omettendo il nominativo dell'operatore economico del sorteggio pubblico, contando e

controllando, alla presenza dei testimoni i numeri corrispondenti agli operatori economici ammessi;

ALLEGATO A

N°	Data avvivo Pec/ Racc.	Ora Prot.	Ditta	P. IVA
1	16.12.2016	11:32	Gregoli Giuseppe	04808800876
2	16.12.2016	15:50	Santa Fortunata Costruzioni srl	06014770827
3	19.12.2016	11:16	Garofalo Salvatore	04688080870
4	19.12.2016	17:50	Sporalli srl	04299240971
5	19.12.2016	18:30	Opere Generali srls	01953660857
6	20.12.2016	12:08	Edilnardi Costruzioni di Nardi Giuseppe	06100000824
7	21.12.2016	9:14	Mil World srlucr	06191420824
8	21.12.2016	11:05	SP Metal di Purello Sebastiano	04651300875
9	22.12.2016	10:28	Globalgeo srl	05489270826
10	22.12.2016	19:46	Switch Electonic di Spatone Filippo	03826400875
11	23.12.2016	13657	Spagnuolo Costruzioni di Agostino Spagnuolo	06128580823
12	23.12.2016	12:10	Si.Pa. srl	05648940822
13	27.12.2016	9:05	Paolo Ciavirella srl	02580700835

- detto verbale è stato pubblicato sul sito del comune, nonché all'Albo Pretorio on line, precisando che è stato redatto l'elenco degli operatori economici e che lo stesso non sarebbe stato reso pubblico fino alla scadenza delle offerte;
- vista la lettera di invito del 06.02.2017 a procedura negoziata tramite R.d.O. sul Me.Pa. (mercato elettronico della pubblica amministrazione) per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- che a seguito di verifiche sono state invitate le seguenti n. 10 ditte:

N°	**Data avvivo Pec/Racc.**	**Ora Prot.**	**Ditta**	**P. IVA**
1	16.12.2016	11:32	Gregoli Giuseppe	04808800876
2	16.12.2016	15:50	Santa Fortunata Costruzioni srl	06014770827
4	19.12.2016	17:50	Sporalli srl	04299240971
5	19.12.2016	18:30	Opere Generali srls	01953660857
6	20.12.2016	12:08	Edilnardi Costruzioni di Nardi Giuseppe	06100000824
7	21.12.2016	9:14	Mil World srlucr	06191420824
10	22.12.2016	19:46	Switch Electonic di Spatone Filippo	03826400875
11	23.12.2016	Prot. n. 13657	Spagnuolo Costruzioni di Agostino Spagnuolo	06128580823
12	23.12.2016	12:10	Si.Pa. srl	05648940822
13	27.12.2016	9:05	Paolo Ciavirella srl	02580700835

- Accertato che entro i termini stabiliti nella lettera di invito: ore 10:00 del 22.02.2017 risultano inserite a sistema le offerte delle seguenti Ditte:

N. id	DITTA	Forme di Partecipazione	Data present. offerta
1	**Edilnardi Costruzioni di Nardi Giuseppe**	**Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a**	**17/02/2017 11:49:02**
2	**Si.Pa. srl**	**Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a**	**21/02/2017 18.08:42**

Constatato che le offerte sono pervenute entro i termini, si procede alla valutazione della documentazione amministrativa ed economica precisata dalla procedura di R.d.O. di che trattasi, presente sulla piattaforma del Me.Pa, decidendo sulla ammissione o meno, come di seguito riportato a fianco di ciascuna impresa:

N° ident.	DENOMINAZIONE	AMMISSIONE
1	**Edilnardi Costruzioni di Nardi Giuseppe**	Ammessa
2	**Si.Pa. srl**	Ammessa

- Si da atto che vengono ammesse tutte le ditte partecipanti, due (2);
- Si procede alla valutazione delle offerte economiche dando lettura dell'offerta delle ditte di seguito indicate:

N° id.	DENOMINAZIONE	OFFERTA
1	**Edilnardi Costruzioni di Nardi Giuseppe**	€. 3.918,40
2	**Si.Pa. srl**	€. 4.471,85

- Viste il riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute generato dal sistema del Me.Pa, dal quale risultano:

1ª classificata la Ditta **Edilnardi Costruzioni di Nardi Giuseppe;**
2ª classificata la Ditta **Si.Pa. srl;**

- Considerato che le offerte delle Ditte classificatesi, 1ª e 2ª risultano anomale, secondo il criterio applicato dal sistema (art. 97, comma 2, lett. d) del D. Lgs. n. 50/2016),

SI DISPONE

L'acquisizione delle giustificazioni, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016, della Ditta 1ª **classificata: Edilnardi Costruzioni di Nardi Giuseppe - P.I.: 06100000824 - Via Roma, 59 - 90048 San Giuseppe Jato (PA).**

Si allega al presente verbale, classifica di gara.

Fatte salve le notifiche alle ditta partecipanti consentite dal Me.Pa, si dispone la pubblicazione del presente verbale .

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 12:50;

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene come di seguito sottoscritto.

Ing. Mario Zafarana - Presidente

Geom. Mario Badagliacca - Teste

Geom. Gandolfo Placa – Teste

Sig. ra Grazia Madonia - Segretaria verbalizzante

Offerte per la gara LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO SOCIALE PER ANZIANI DI PIAZZA MEDICI - SOSTITUZIONE GRONDAIE PERIMETRALI E RIPRISTINO DELLE PARTI AMMALORATE DELLA PENSILLINA

Offerte per la gara

	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	EDIL NARDI COSTRUZIONI DI NARDI GIUSEPPE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	17/02/2017 11:49:02
2	SI.PA.S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/02/2017 18:08:42

INDIETRO

acquistinretepa.it

Riepilogo delle attivita' di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	1492321
Descrizione RDO:	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO SOCIALE PER ANZIANI DI PIAZZA MEDICI - SOSTITUZIONE GRONDAIE PERIMETRALI E RIPRISTINO DELLE PARTI AMMALORATE DELLA PENSILLINA
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Unita' di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	COMUNE DI POLIZZI GENEROSA 83000690822 Via Garibaldi N.13 POLIZZI GENEROSA PA
Punto Ordinante	MARIO ZAFARANA
Soggetto stipulante	Nome: MARIO ZAFARANA Amministrazione: COMUNE DI POLIZZI GENEROSA
Codice univoco ufficio - IPA	Non disponibile
Inizio presentazione offerte:	06/02/2017 14:01
Termine ultimo presentazione offerte:	22/02/2017 10:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	21/02/2017 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	26/04/2017 14:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	15
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Edili

Lotto esaminato: 1 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO SOCIALE PER ANZIANI DI PIAZZA MEDICI - SOSTITUZIONE GRONDAIE PERIMETRALI E RIPRISTINO DELLE PARTI AMMALORATE DELLA PENSILLINA

CIG	ZA71C882E2
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	OG1 - Edifici civili e industriali/1/
Importo totale a base d'asta	5927,30

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	SI.PA.S.R.L.	Singola	05648940822	21/02/2017 18:08
2	EDIL NARDI COSTRUZIONI DI NARDI GIUSEPPE	Singola	06100000824	17/02/2017 11:49

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	23/02/2017 10:57:44	23/02/2017 12:29:28

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		FOGLIO PATTI E CONDIZIONI		PERIZIA TECNICA		MODELLO 3		DICHIARAZIONI ART. 80 D. LGS N. 50/2016	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
SI.PA.S.R.L.		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EDIL NARDI COSTRUZIONI DI NARDI GIUSEPPE		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	DICHIARAZIONI ART. 80 D. LGS N. 50/2016		MODELLO 3		FOGLIO PATTI E CONDIZIONI		PERIZIA TECNICA	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
SI.PA.S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EDIL NARDI COSTRUZIONI DI NARDI GIUSEPPE	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	23/02/2017 12:34:15	23/02/2017 12:39:40

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
SI.PA.S.R.L.	Approvato	nessuna
EDIL NARDI COSTRUZIONI DI NARDI GIUSEPPE	Approvato	nessuna

Prezzo più basso

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
EDIL NARDI COSTRUZIONI DI NARDI GIUSEPPE	3918,40 Euro	33.892328716279 %	1385,74 Euro	SI
SI.PA.S.R.L.	4471,85 Euro	24.555025053566 %		SI

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
EDIL NARDI COSTRUZIONI DI NARDI GIUSEPPE	3918,40
SI.PA.S.R.L.	4471,85

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna

Classifica gara LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO SOCIALE PER ANZIANI DI PIAZZA MEDICI - SOSTITUZIONE GRONDAIE PERIMETRALI E RIPRISTINO DELLE PARTI AMMALORATE DELLA PENSILLINA

Offerte

RdO_1492321_RiepilogoEsameOfferte_Lotto1.pdf

Documentazione Lotto 1

Lotto 1

Ragione Sociale	DICHIARAZIONI ART. 80 D. LGS N. 50/2016	FOGLIO PATTI E CONDIZIONI	MODELLO 3	PERIZIA TECNICA	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Offerta
EDIL NARDI COSTRUZIONI DI NARDI GIUSEPPE	*istanza.pdf.p7m (3.54MB)*	*Foglio Patti E Condizioni.pdf.p7m (288.52KB)*	*Modello3.pdf.p7m (1.28MB)*	*Perizia Tecnica.pdf.p7m (780.53KB)*	*Offerta Economica Edil Nardi Costruzioni Di Nardi Giuseppe T1492321 L1.pdf.p7m (48KB)*	3918,40 Euro Schede
SI.PA.S.R.L.	*Art80.pdf.p7m (4.27MB)*	*Foglio Patti E Condizioni1.pdf.p7m (289.9KB)*	*Modello3.pdf.p7m (1.26MB)*	*Perizia Tecnica1.pdf.p7m (783.8KB)*	*Offerta Economica Sipasrl T1492321 L1.pdf.p7m (47.1KB)*	4471,85 Euro Schede

Note:

Modifica

Prezzo più basso

Il criterio applicato e` il seguente: Art. 97, comma 2, lett. d)

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
EDIL NARDI COSTRUZIONI DI NARDI GIUSEPPE	3918,40 Euro	33.892328716279 %	1385,74 Euro	SI
SI.PA.S.R.L.	4471,85 Euro	24.555025053566 %		SI
Data dell'ultimo ricalcolo:		Nessun ricalcolo effettuato		

INDIETRO

Icon	Significato
	Firma Valida
	Il Sistema non è stato in grado di eseguire le verifiche di validità della firma. Riesegui la verifica della firma attraverso la funzionalità disponibile in corrispondenza del documento relativo oppure utilizzando strumenti alternativi di verifica validità firma
	Firma non valida
	Esegui la verifica della firma attraverso la funzionalità disponibile in corrispondenza del documento relativo