

COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO – III^a AREA

OGGETTO: Affidamento servizio biennale di decespugliamento, scerbamento e pulizia aree a verde pubblico c/le, nonché sfalcio delle erbe infestanti sui cigli stradali e servizio di sarchiatura/zappatura di alcune villette c/li.
R.d.O. n. 1548598 su acquistinretepa.it - C.I.G.: Z7F1E1789A.

VERBALE DI GARA N. 1

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 242 del 31.03.2017 si approvava il progetto / capitolato speciale di appalto finalizzato all'affidamento del servizio biennale di decespugliamento, scerbamento e pulizia aree a verde pubblico nonché sfalcio dei cigli stradali e servizio di sarchiatura/zappatura di alcune villette c/li, per l'importo complessivo di €. 36.228,00 (compreso iva);
- nel citato provvedimento si dava altresì atto di procedere, per la scelta del contraente, attraverso R.d.O. sul portale acquistinrete.it del Me.Pa., ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 e, ss.mm.ii.;
- in data 04.04.2017 con R.d.O. n. 1548598 è stato richiesto alle ditte, iscritte sul Me.Pa. (mercato elettronico della pubblica amministrazione) - Regione Sicilia - sul bando/categoria "Facility Management Urbano" - di presentare offerta economica, finalizzata all'affidamento del servizio in oggetto citato, con scadenza alle ore 12:00 del giorno 19.04.2017;

Tutto ciò premesso

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **ventisei** del mese di **aprile** alle ore 10:30 e seguenti, in Polizzi Generosa, presso i locali dell'Ufficio Tecnico, il sottoscritto Ing. Mario Zafarana nella qualità di Responsabile della III^a Area Tecnica e Presidente di gara, alla continua presenza dei Sigg:

- 1) Geom. Mario Badagliacca - dipendente della 3^a Area Tecnica - Componente;
- 2) Geom. Intrivici Carlo Alfonso - dipendente della 3^a Area Tecnica - Componente;
- 3) Geom. Placa Gandolfo - dipendente della 3^a Area Tecnica - Segretario Verbalizzante;

Dichiara aperta la seduta per l'aggiudicazione, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, del D.Lgs. n. 50/2016 per il servizio di che trattasi, premettendo che con R.d.O. (richiesta di offerta) n. 1548598 del 04.04.2017 sono state invitate a presentare offerta tutti gli operatori economici iscritti sul Me.Pa. (mercato elettronico della pubblica amministrazione) - Regione Sicilia - aventi i requisiti richiesti;

- Accertato che entro il termine stabilito nella lettera di invito ore 14:00 del 19.04.2017 risultano inserite a sistema le offerte delle seguenti Ditte:

N.	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	FORME DI PARTECIPAZIONE	DATA PRESENTAZIONE OFFERTA
1	ALISEO ANTONINO	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a)	15.04.2017 22:58:04
2	AREA PARCO DI S.A.S. DI DARIO BADALAMENTI E C	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a)	14.04.2017 16:49:17
3	GESTIONI AMBIENTALI DI DI MICELI GIOACCHINO	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a)	10.04.2017 08:12:22
4	GIOVE SERVIZI	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a)	18.04.2017 19:38:12
5	ITAL COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a)	19:04:2017 10:31:21
6	PSC SERVICE C S.A.S	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a)	18:04:2017 18:31:06

7	S.F.S. SOCIETA' FORESTALE SICILIANA S.R.L.	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a)	11.04.2017 18:32:55
8	SIKANIA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a)	13.04.2017 10:53:09
9	SILVESTRI GANDOLFO	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a)	13.04.2017 20:11:10
10	SOCIETA' COOPERATIVA LA NATURA	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a)	09.04.2017 17:38:21
11	SPAGNUOLO AGOSTINO	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a)	13.04.2017 19:20:44
12	STRATOS	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a)	18.04.2017 10:55:04
13	TEK INFRASTRUTTURE SRL	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a)	19.04.2017 10:47:51
14	VIRDI DENNJS IVAN	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a)	15.04.2017 18:40:31
15	VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a)	18.04.2017 16:56:03
16	VIVAI NATURA VERDE DI TAVORMINA IGNAZIO	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lettera a)	18.04.2017 13:11:26

- Constatato che le offerte sono pervenute entro i termini, si procede alla valutazione della documentazione amministrativa precisata dalla procedura di R.d.O. di che trattasi, presente sulla piattaforma del Me.Pa, decidendo sulla ammissione o meno, come di seguito riportato a fianco di ciascuna impresa:

N.	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	CODICE FISCALE E/O PARTITA IVA	AMMISSIONE
1	SOCIETA' COOPERATIVA LA NATURA	03856260827	DA PRESENTARE EVENTUALE SOCCORSO ISTRUTTORIO
2	GESTIONI AMBIENTALI DI DI MICELI GIOACCHINO	05560720822	AMMESSA
3	S.F.S. SOCIETA' FORESTALE SICILIANA S.R.L.	00120560826	AMMESSA
4	SIKANIA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	01556140851	AMMESSA
5	SPAGNUOLO AGOSTINO	06128580823	AMMESSA

- Alle ore 13:00 per motivi urgenti di ufficio, la seduta viene sospesa e, sarà ripresa il giorno 27.04.2017;

Dal ch  si   redatto il presente verbale previa lettura e conferma viene come di seguito sottoscritto.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente - f.to Ing. Mario Zafarana
Componente - f.to geom. Mario Badagliacca
Componente - f.to geom. Carlo Alfonso Intrivici
Segretario - f.to geom. Placa Gandolfo

COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO – III^a AREA

OGGETTO: Affidamento servizio biennale di decespugliamento, scerbamento e pulizia aree a verde pubblico c/le, nonché sfalcio delle erbe infestanti sui cigli stradali e servizio di sarchiatura/zappatura di alcune villette c/li.
R.d.O. n. 1548598 su acquistinretepa.it - C.I.G.: Z7F1E1789A.

VERBALE DI GARA N. 2

- L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **ventisette** del mese di **aprile** alle ore 12:30 e seguenti, in Polizzi Generosa, presso i locali dell'Ufficio Tecnico, il sottoscritto Ing. Mario Zafarana nella qualità di Responsabile della III^a Area Tecnica e Presidente di gara, alla continua presenza dei Sigg:
 - Geom. Mario Badagliacca - dipendente della 3^a Area Tecnica - Componente;
 - Geom. Intrivici Carlo Alfonso - dipendente della 3^a Area Tecnica - Componente;
 - Geom. Placa Gandolfo - dipendente della 3^a Area Tecnica - Segretario Verbalizzante;
- In prosieguo della seduta di gara del giorno 26.04.2017 procede all'apertura e valutazione della documentazione amministrativa delle ditte di seguito elencate:

N.	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	CODICE FISCALE E/O PARTITA IVA	AMMISSIONE
6	SILVESTRI GANDOLFO	06250950828	AMMESSA
7	AREA PARCO DI S.A.S. DI DARIO BADALAMENTI E C	06046730823	AMMESSA
8	VIRDI DENNJS IVAN	01210200869	AMMESSA
9	ALISEO ANTONINO	04285800829	AMMESSA
10	STRATOS	06208990827	AMMESSA

- Alle ore 13:55, per motivi di ufficio, la seduta viene sospesa e, rinviata al giorno 28.04.2017;

Dal chè si è redatto il presente verbale previa lettura e conferma viene come di seguito sottoscritto.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente - f.to Ing. Mario Zafarana
Componente - f.to geom. Mario Badagliacca
Componente - f.to geom. Carlo Alfonso Intrivici
Segretario - f.to geom. Placa Gandolfo

COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO – III^a AREA

OGGETTO: Affidamento servizio biennale di decespugliamento, scerbamento e pulizia aree a verde pubblico c/le, nonché sfalcio delle erbe infestanti sui cigli stradali e servizio di sarchiatura/zappatura di alcune villette c/li.
R.d.O. n. 1548598 su acquistinretepa.it - C.I.G.: Z7F1E1789A.

VERBALE DI GARA N. 3

- L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **ventotto** del mese di **aprile** alle ore 10:10 e seguenti, in Polizzi Generosa, presso i locali dell'Ufficio Tecnico, il sottoscritto Ing. Mario Zafarana nella qualità di Responsabile della III^a Area Tecnica e Presidente di gara, alla continua presenza dei Sigg:
 - Geom. Mario Badagliacca - dipendente della 3^a Area Tecnica - Componente;
 - Geom. Intrivici Carlo Alfonso - dipendente della 3^a Area Tecnica - Componente;
 - Geom. Placa Gandolfo - dipendente della 3^a Area Tecnica - Segretario Verbalizzante;
- In prosieguo della seduta del giorno 27.04.2017 procede all'apertura e valutazione della documentazione amministrativa delle ditte di seguito elencate:

N.	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	CODICE FISCALE E/O PARTITA IVA	AMMISSIONE
11	VIVAI NATURA VERDE DI TAVORMINA IGNAZIO	02165610847	AMMESSA
12	VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA	00740480819	AMMESSA
13	PSC SERVICE C S.A.S	02429220813	DA PRESENTARE EVENTUALE SOCCORSO ISTRUTTORIO
14	GIOVE SERVIZI	05934590828	AMMESSA
15	ITAL COSTRUZIONI SRL	05037180873	AMMESSA
16	TEK INFRASTRUTTURE SRL	05436080823	AMMESSA

- A seguito di valutazione della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici, il presidente constata che la documentazione presentata dalle Ditte: n. 1 (*SOCIETA' COOPERATIVA LA NATURA*) e n. 13 (*PSC SERVICE C S.A.S*), risulta mancante di alcuni documenti: compilazione mod. 1 e copia fotostatica della carta di identità del titolare della Ditta *SOCIETA' COOPERATIVA LA NATURA* ed inoltre, impossibilità di apertura del file formato PDF del mod. 1 e copia fotostatica della carta di identità del titolare della Ditta *PSC SERVICE C S.A.S*;
- Al chè il presidente, al fine di proseguire oltre e, quindi, valutare l'ammissibilità o meno degli operatori economici non ancora ammessi, alle ore 13:25 sospende la gara e la rinvia al giorno 08.05.2017, al fine di permettere alle citate imprese non ammesse, ai sensi dell'art. 80 c. 9 del D.Lgs n. 50/2016, di avvalersi della facoltà di integrazione istruttoria;
- Alle ore 13:25 la seduta viene sospesa e rinviata al giorno 08.05.2017;

Dal chè si è redatto il presente verbale previa lettura e conferma viene come di seguito sottoscritto.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente - f.to Ing. Mario Zafarana
Componente - f.to geom. Mario Badagliacca
Componente - f.to geom. Carlo Alfonso Intrivici
Segretario - f.to geom. Placa Gandolfo

COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO – III^a AREA

OGGETTO: Affidamento servizio biennale di decespugliamento, scerbamento e pulizia aree a verde pubblico c/le, nonché sfalcio delle erbe infestanti sui cigli stradali e servizio di sarchiatura/zappatura di alcune villette c/li.
R.d.O. n. 1548598 su acquistinretepa.it - C.I.G.: Z7F1E1789A.

VERBALE DI GARA N. 4

- L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **otto** del mese di **maggio** alle ore 10:50 e seguenti, in Polizzi Generosa, presso i locali dell'Ufficio Tecnico, il sottoscritto Ing. Mario Zafarana nella qualità di Responsabile della III^a Area Tecnica e Presidente di gara, alla continua presenza dei Sigg:
 - Geom. Mario Badagliacca - dipendente della 3^a Area Tecnica - Componente;
 - Geom. Intrivici Carlo Alfonso - dipendente della 3^a Area Tecnica - Componente;
 - Geom. Placa Gandolfo - dipendente della 3^a Area Tecnica - Segretario Verbalizzante;
- Dichiara aperta nuovamente la seduta l'aggiudicazione del servizio, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, del D.Lgs. n. 50/2016, riprendendo la gara, sospesa il giorno 28.04.2017 alle ore 13:25;

Premesso che:

- con nota Prot. n. 4381 del 02.05.2017 è stata richiesta all'operatore economico *SOCIETA' COOPERATIVA LA NATURA*, l'integrazione della documentazione mancante (mod. 1 debitamente compilato e copia fotostatica della carta di identità del titolare della ditta), da trasmettere all'Ente entro la data del 06.05.2017;
- con nota Prot. n. 4382 del 02.05.2017 è stata richiesta all'operatore economico *PSC SERVICE C S.A.S.*, l'integrazione della documentazione mancante (integrazione cartacea del mod. 1 debitamente compilato e firmato digitalmente nonché copia fotostatica della carta di identità del titolare della Ditta) da trasmettere all'Ente entro la data del 06.05.2017;
- con nota trasmessa via pec in data 02.05.2017, registrata al protocollo generale dell'Ente in data 08.05.2017 al n. 4532 la Ditta *SOCIETA' COOPERATIVA LA NATURA* ha trasmesso la documentazione richiesta;
- con nota trasmessa via pec in data 02.05.2017, registrata al protocollo generale dell'Ente in data 08.05.2017 Prot. n. 4537 del 08.05.2017 la Ditta *PSC SERVICE C S.A.S* ha trasmesso la documentazione richiesta;
- Il presidente, a seguito dell'esame della documentazione richiesta e trasmessa dalle imprese su citate, ammette alla fase successiva entrambi gli operatori economici, quindi procede a prendere visione delle offerte economiche delle ditte ammesse e per come sotto riportate;

N.	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA	OFFERTA ANOMALA
1	ALISEO ANTONINO	€ 19.270,80	SI
2	AREA PARCO DI S.A.S. DI DARIO BADALAMENTI E C	€ 18.949,62	SI
3	GESTIONI AMBIENTALI DI DI MICELI GIOACCHINO	€ 21.519,06	NO
4	GIOVE SERVIZI	€ 22.803,78	NO
5	ITAL COSTRUZIONI SRL	€ 25.373,22	NO
6	PSC SERVICE C S.A.S	€ 22.161,42	NO
7	S.F.S. SOCIETA' FORESTALE SICILIANA S.R.L.	€ 19.913,16	SI
8	SIKANIA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	€ 25.694,40	NO
9	SILVESTRI GANDOLFO	€ 14.774,28	SI
10	SOCIETA' COOPERATIVA LA NATURA	€ 21.840,24	NO
11	SPAGNUOLO AGOSTINO	€ 17.986,08	SI
12	STRATOS	€ 25.373,22	NO
13	TEK INFRASTRUTTURE SRL	€ 20.555,52	NO
14	VIRDI DENNJS IVAN	€ 23.767,32	NO
15	VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA	€ 24.409,68	NO
16	VIVAI NATURA VERDE DI TAVORMINA IGNAZIO	€ 24.088,50	NO

- dall'esame delle offerte presentate dalle Ditte partecipanti, è stato rilevato (dal sistema del Me.Pa.) quanto segue:

N.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA ECONOMICA	OFFERTA ANOMALA
1 ^a classif	SILVESTRI GANDOLFO	€ 14.774,28	SI
2 ^a classif	SPAGNUOLO AGOSTINO	€ 17.986,08	SI
3 ^a classif	AREA PARCO DI S.A.S. DI DARIO BADALAMENTI E C	€ 18.949,62	SI
4 ^a classif	ALISEO ANTONINO	€ 19.270,80	SI
5 ^a classif	S.F.S. SOCIETA' FORESTALE SICILIANA S.R.L.	€ 19.913,16	SI
6 ^a classif	TEK INFRASTRUTTURE SRL	€ 20.555,52	NO
7 ^a classif	GESTIONI AMBIENTALI DI DI MICELI GIOACCHINO	€ 21.519,06	NO
8 ^a classif	SOCIETA' COOPERATIVA LA NATURA	€ 21.840,24	NO
9 ^a classif	PSC SERVICE C S.A.S	€ 22.161,42	NO
10 ^a classif	GIOVE SERVIZI	€ 22.803,78	NO
11 ^a classif	VIRDI DENNJS IVAN	€ 23.767,32	NO
12 ^a classif	VIVAI NATURA VERDE DI TAVORMINA IGNAZIO	€ 24.088,50	NO
13 ^a classif	VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA	€ 24.409,68	NO
14 ^a classif	STRATOS	€ 25.373,22	NO
15 ^a classif	ITAL COSTRUZIONI SRL	€ 25.373,22	NO
16 ^a classif	SIKANIA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	€ 25.694,40	NO

- Accertato che i ribassi offerti dalle Ditte nn: 1^a, 2^a, 3^a, 4^a e 5^a classif, risultano anomale, secondo il criterio di calcolo della soglia di anomalia (ai sensi dell'art. 97, comma 2, lett. c. del D.L.lgs n. 50/2016), **sorteggiato dal sistema del Me.Pa.**;

Per quanto sopra, il Presidente della Commissione prende atto dell'offerta della **Ditta SILVESTRI GANDOLFO** risultata anomala ma, la più vantaggiosa per l'amministrazione comunale e, pertanto

DISPONE

L'acquisizione delle giustificazioni, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs, n. 50/2016 della Ditta **1^a classificata SILVESTRI GANDOLFO**.

Fatte salve le notifiche alle ditte partecipanti alla R.d.O. di che trattasi, **SI DISPONE altresì** di curare la pubblicazione del presente verbale all'albo on-line, sul sito istituzionale del comune e "amministrazione trasparente".

Si allega al presente verbale riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute generato dal sistema del Me.Pa.

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 12:25.

Dal chè si è redatto il presente verbale previa lettura e conferma viene come di seguito sottoscritto.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente - f.to Ing. Mario Zafarana
 Componente - f.to geom. Mario Badagliacca
 Componente - f.to geom. Carlo Alfonso Intrivici
 Segretario - f.to geom. Placa Gandolfo